



КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія Кіровоградської обласної ради з питань
агропромислового комплексу та земельних відносин

від 06 березня 2017 року

№ 86

м. Кропивницький

***Про звернення стосовно встановлення
єдиного розміру податкового
соціального зобов'язання та плати за
землю Кіровоградської області***

Заслухавши та обговоривши інформацію Давидовського Миколи Олексійовича — голови постійної комісії обласної ради з питань агропромислового комплексу та земельних відносин про звернення до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України стосовно встановлення єдиного розміру податкового соціального зобов'язання та плати за землю для всіх сільгоспвиробників незалежно від форм господарювання за один гектар земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у них у власності чи користуванні (додається),

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
ВИРІШИЛА**

погодити зазначений текст звернення та внести його для затвердження на розгляд обласної ради.

Голова постійної комісії

М.Давидовський

Додаток
до рішення постійної комісії обласної
ради з питань агропромислового
комплексу та земельних відносин
від 06 березня 2017 року
№ 86

ЗВЕРНЕННЯ

Кіровоградської обласної ради до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України стосовно встановлення єдиного розміру податкового соціального зобов'язання та плати за землю для всіх сільгоспвиробників незалежно від форм господарювання за один гектар земель сільськогосподарського призначення

Земля є основним багатством українського народу. Сільське господарство в умовах нинішньої кризи є однією із головних галузей економіки, що активно працює над подоланням її наслідків. Передусім це стосується сільськогосподарських підприємств, агрофірм та фермерських господарств.

Агропідприємства, що діють на відповідних територіях, постійно допомагають органам місцевого самоврядування із обладнанням та забезпеченням шкіл, закладів культури, охорони здоров'я, інших закладів соціальної сфери. Також агрофірми вживають заходів із благоустрою сільських населених пунктів, заощаджуючи кошти сільських бюджетів, надають фінансову та матеріальну допомогу незахищеним та малозабезпеченим верствам населення тощо.

Разом з тим диспаритетний рівень плати за землю для сільськогосподарських підприємств та для одноосібників призводить до того, що власники земельних ділянок забирають свої паї у агроформувань і стають одноосібниками. При цьому податкове навантаження на одноосібників незначне. Вони не зареєстровані, як підприємці, а тому не сплачують і податок на дохід, який отримують із продажу своїх врожаїв. Одноосібники сплачують лише земельний податок – мізерні гроші порівняно із тим, що сплачують до сільського бюджету легальні агрофірми тому, що одноосібникам ставки плати за землю встановлюються на мінімальному рівні – 0,1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки при цьому агропідприємства сплачують від 5% до 7% в результаті бюджети недоотримують сотні мільйонів гривень.

На даний час одним із основних джерел доходу для сільських жителів є земля. Прагнучи заробити на її оренді якомога більше створюється величезний тіньовий ринок “прихованої оренди землі” та сільськогосподарських товарів на засоби захисту рослин, насіння і добрива. І цей ринок дуже скоро може зрівнятися за масштабами із офіційним ринком та послуг. На відміну від агрофірм, одноосібники майже не сплачують податків, переходячи на готівкову систему розрахунків.

Враховуючи викладене, необхідно вводити мінімальне податкове соціальне зобов'язання на один гектар земель сільськогосподарського призначення, встановити однаковий розмір орендної плати як для великих агрофірм, так і для одноосібників, зокрема ставка податку за землю повинна бути збільшена з 0,1% до 3,0% нормативної грошової оцінки земель, що сприятиме вирівнюванню умов здійснення господарської діяльності всіх землекористувачів незалежно від форм власності і умов господарювання, значно збільшить надходження до бюджетів всіх рівнів, що сприятиме розвитку сільськогосподарської галузі, покращенню соціально-економічному розвитку сільських територій та рівня життя сільських жителів.