



КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ТРЕТЯ СЕСІЯ П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 вересня 2006 року

№ 61

м. Кіровоград

Про управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області

Відповідно до статей 142, 143 Конституції України, частин 19, 20 статті 43, частини 4 статті 60 та пункту 10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області та згідно з рішенням обласної ради від 23 червня 2006 року № 25 “Про управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області”

обласна рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік підприємств, установ і організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (додаток 1).
2. Затвердити перелік питань з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, які вирішуються виключно на пленарних засіданнях обласної ради (додаток 2).
3. Затвердити перелік питань з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, які вирішуються постійною комісією обласної ради з питань власності та приватизації (додаток 3).

4. Доручити голові обласної ради або за його дорученням заступнику голови обласної ради вирішувати питання з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області згідно з переліком (додаток 4).

5. Надати право структурним підрозділам обласної державної адміністрації забезпечувати галузеву політику підприємств, установ та організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області згідно з переліком (додаток 5) без права розпорядження майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, що перебуває на балансі даних підприємств, установ та організацій.

6. Затвердити Порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (додаток 6).

7. Затвердити перелік нерухомого майна, відчуження якого, у тому числі шляхом приватизації, забороняється (додаток 7).

8. Вважати такими, що втратили чинність:

пункти 1, 2, 3 рішення обласної ради від 31 травня 2002 року № 46 “Про затвердження порядку списання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області”;

рішення обласної ради від 6 вересня 2002 року № 79 “Про внесення змін до Порядку списання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, затвердженого рішенням обласної ради від 31 травня 2002 року № 46”;

рішення обласної ради від 11 січня 2005 року № 380 “Про внесення змін до рішення обласної ради від 29.07.1998 року № 21 “Про делегування обласній державній адміністрації повноважень на право управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області”;

рішення обласної ради від 11 березня 2005 року № 389 “Про заходи щодо вдосконалення управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області”;

пункт 1 рішення обласної ради від 19 квітня 2005 року № 412 “Про затвердження Переліку підприємств, установ і організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області”;

пункт 4 рішення обласної ради від 23 червня 2006 року № 25 “Про управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області”.

9. Обласній державній адміністрації:

доручити завершити ліквідацію суб'єктів спільної власності

територіальних громад сіл, селищ і міст області згідно з додатком 8;

до 1 листопада 2006 року привести у відповідність до даного рішення обласної ради нормативно-правові акти з питань управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області;

до 10 жовтня 2006 року передати управлінню з питань власності виконавчого апарату обласної ради документи і матеріали з питань управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

10. Доручити управлінню з питань власності виконавчого апарату обласної ради:

провести інвентаризацію нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області;

забезпечити внесення змін до статутів (положень) підприємств, установ і організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області з урахуванням вимог даного рішення обласної ради.

11. Дане рішення обласної ради набирає чинності з 1 жовтня 2006 року.

12. Контроль за виконанням рішення обласної ради покласти на постійну комісію обласної ради з питань власності та приватизації.

Голова обласної ради

М.Сухомлин

Додаток 1

до рішення
Кіровоградської обласної
ради
від 29 вересня 2006 року
№ 61

ПЕРЕЛІК підприємств, установ і організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітк и
1.	Олександрійська школа-інтернат для дітей сиріт та дітей, які залишились без піклування батьків	м. Олександрія, смт Пантаївка, вул. Шкільна, 1	
2.	Бобринецька загальноосвітня спеціальна школа-інтернат I-II ступенів	м. Бобринець, вул. Кірова, 2	
3.	Добровеличківська загальноосвітня школа- інтернат I-II ступенів	смт Добровеличківка, вул. Шевченка, 112	
4.	Заваллівська загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів	Гайворонський район, смт Завалля, вул. Жовтнева, 68	
5.	Знам'янська спеціальна школа-інтернат I-III ступенів для дітей з наслідками поліомієліту та дитячого церебрального паралічу	м. Знам'янка, вул. Фрунзе, 89	
6.	Маловисківська загальноосвітня школа- інтернат I-II ступенів	м. Мала Виска, вул. Велігіна, 1	
7.	Світловодська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів № 1	м. Світловодськ, вул. Леніна, 36	
8.	Новомиргородська загальноосвітня I-II ступенів спеціальна школа-інтернат інтенсивної педагогічної корекції	м. Новомиргород, вул. Леніна, 163	
9.	Новомиргородська загальноосвітня спеціальна школа-інтернат I-II ступенів	м. Новомиргород, вул. Маяковського, 18	
10.	Новопразька спеціальна школа-інтернат для дітей з вадами розумового розвитку	Олександрійський район, смт Нова Прага, вул. Тітаренка, 24	
11.	Піщанобрудська загальноосвітня спеціальна школа-інтернат I-III ступенів	Добровеличківський район, с. Піщаний Брід, вул. Леніна	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітк и
12.	Рівненська допоміжна школа-інтернат	Новоукраїнський район, с. Рівне, вул. Гагаріна, 20	
13.	Світловодська загальноосвітня санаторна школа-інтернат I-II ступенів № 2	м. Світловодськ, вул. Богуна, 24	
14.	Шостаківська загальноосвітня спеціальна школа-інтернат I-II ступенів для дітей з вадами розумового і фізичного розвитку Кіровоградського району	Кіровоградський район, с-ще Шостаківка	
15.	Олександрійський педагогічний коледж імені В.О.Сухомлинського	м. Олександрія, пр. Будівельників, 39а	
16.	Олександрійська гімназія-інтернат	м. Олександрія, вул. Діброви, 25	
17.	Кіровоградський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 63	
18.	Кіровоградський обласний центр дитячої та юнацької творчості	м. Кіровоград, вул. Калініна, 36	
19.	Кіровоградський обласний загальноосвітній навчально-виховний комплекс гуманітарно-естетичного профілю (гімназія-інтернат-школа мистецтв)	м. Кіровоград, вул. Леніна, 7	
20.	Кіровоградський обласний центр науково-технічної творчості учнівської молоді	м. Кіровоград, вул. Жовтневої революції, 14	
21.	Кіровоградський обласний центр еколого-натуралістичної творчості учнівської молоді	м. Кіровоград, вул. Пугачова, 2	
22.	Кіровоградський обласний центр туризму, краєзнавства, спорту та екскурсій учнівської молоді	м. Кіровоград, вул. Соколовська, 2	
23.	Обласне комунальне підприємство “Бібліотечний колектор”	м. Кіровоград, вул. Гайдара, 44	
24.	Комунальний обласний магазин учбово-наочних посібників	м. Кіровоград, вул. Дніпровська, 62	У стадії ліквідації
25.	Кіровоградський обласний український музично-драматичний театр імені М.Л.Кропивницького	м. Кіровоград, вул. Леніна, 4	
26.	Кіровоградський обласний театр ляльок	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 3	
27.	Кіровоградська обласна філармонія	м. Кіровоград, вул. Орджонікідзе, 8	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
28.	Кіровоградська обласна бібліотека для юнацтва імені О.М.Бойченка	м. Кіровоград, вул. Декабристів, 6/15	
29.	Обласна універсальна наукова бібліотека імені Д.І.Чижевського	м. Кіровоград, вул. К.Маркса, 24	
30.	Обласна бібліотека для дітей імені А.П.Гайдара	м. Кіровоград, вул. Шевченка, 5	
31.	Кіровоградський обласний Центр народної творчості	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 66/50	
32.	Обласний комунальний ремонтно-виробничий комбінат	м. Кіровоград, вул. Дзержинського, 56	У стадії ліквідації
33.	Кіровоградський обласний краєзнавчий музей	м. Кіровоград, вул. Леніна, 40	
34.	Кіровоградський обласний художній музей	м. Кіровоград, вул. К.Маркса, 60	
35.	Кіровоградське музичне училище	м. Кіровоград, вул. Маланюка, 4	
36.	Олександрійське училище культури	м. Олександрія, вул. Діброви, 47	
37.	Обласне комунальне підприємство “Кіровоградкіновідеопрокат”	м. Кіровоград, вул. Терешкової, 205	
38.	Інспекція з охорони нерухомих пам'яток археології, історії та монументального мистецтва	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 66/50	У стадії ліквідації
39.	Знам'янський психоневрологічний інтернат з геріатричним відділенням	м. Знам'янка, вул. Петровського, 148	
40.	Знам'янський дитячий будинок-інтернат III-IV профілю	м. Знам'янка, вул. Фрунзе, 120	
41.	Олександрійський геріатричний пансіонат зі спеціальним відділенням	м. Олександрія, вул. Г.Сталінграда, 10	
42.	Біляївський психоневрологічний інтернат	Олександрійський район, с. Біляївка, вул. Лісова, 1	
43.	Димитрівський психоневрологічний інтернат	м. Олександрія, смт Димитрове, вул. Панфілова, 8	
44.	Власівський пансіонат для ветеранів війни та праці з геріатричним відділенням	м. Світловодськ, смт Власівка, вул. Східна, 1	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
45.	Єлизаветградківський психоневрологічний інтернат	Олександрійський район, смт Єлизаветградка	
46.	Кіровоградський психоневрологічний інтернат з геріатричним відділенням	м. Кіровоград, вул. Чернишевського, 36	
47.	Онуфріївський геріатричний пансіонат	смт Онуфріївка, вул. Першотравнева, 1	
48.	Обознівський психоневрологічний інтернат	Кіровоградський район, с. Обознівка	
49.	Новомиргородський дитячий будинок-інтернат II профілю	м. Новомиргород, вул. Дудченка, 9	
50.	Веселокутський психоневрологічний інтернат	Новоукраїнський район, с. Веселий Кут	
51.	Кіровоградська обласна лікарня	м. Кіровоград, просп. Університетський, 2/5	
52.	Комунальна обласна госпрозрахункова поліклініка	м. Кіровоград, просп. Університетський, 2/5	У стадії ліквідації
53.	Кіровоградський обласний кардіологічний диспансер	м. Кіровоград, вул. Волкова, 1а	
54.	Кіровоградська обласна психіатрична лікарня	м. Кіровоград, смт Нове, вул. Металургів, 2а	
55.	Кіровоградська обласна стоматологічна поліклініка	м. Кіровоград, вул. Володарського, 7	
56.	Кіровоградський обласний наркологічний диспансер	м. Кіровоград, вул. Академіка Корольова, 34/19	
57.	Обласний лікарсько-фізкультурний диспансер	м. Кіровоград, вул. Шевченка, 42	
58.	Кіровоградська дитяча обласна лікарня	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 79/35	
59.	Кіровоградський міський протитуберкульозний диспансер	м. Кіровоград, вул. Габдрахманова, 18/29	
60.	Кіровоградський обласний протитуберкульозний диспансер	м. Кіровоград, вул. Габдрахманова, 18/29	
61.	Кіровоградський обласний госпіталь інвалідів Вітчизняної війни	м. Кіровоград, вул. Короленка, 58	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітк и
62.	Кіровоградський обласний онкологічний диспансер	м. Кіровоград, вул. Ялтинська, 1	
63.	Обласна бальнеологічна лікарня	м. Знам'янка вул. Г.Сталінграду, 6	
64.	Кіровоградський обласний шкірно- венерологічний диспансер	м. Кіровоград, вул. Комарова, 1	
65.	Обласна протитуберкульозна лікарня	Кіровоградський район, с. Івано- Благодатне	
66.	Староосотський обласний дитячий протитуберкульозний санаторій	Олександрівський район, с. Поселянівка	
67.	Маловисківська станція переливання крові	м. Мала Виска, вул. 40-річчя Жовтня, 92	
68.	Новомиргородський протитуберкульозний районний диспансер	м. Новомиргород, вул. Леніна, 199	
69.	Олександрійський наркологічний диспансер	м. Олександрія, пров. Банний, 4	
70.	Онкологічний диспансер	м. Олександрія, вул. Мілицейська, 76	
71.	Олександрійський протитуберкульозний диспансер	м. Олександрія, вул. Миру, 61	
72.	Олександрійська психіатрична лікарня	м. Олександрія, вул. Дружби народів, 10	
73.	Олександрійський шкірно-венерологічний диспансер	м. Олександрія, пл. Кірова, 27	
74.	Ульяновський міжрайонний протитуберкульозний диспансер	Ульяновський район, с. Великі Трояни, вул. К.Маркса, 4	
75.	Кіровоградський обласний Центр здоров'я	м. Кіровоград, вул. Академіка Корольова, 34/19	
76.	Кіровоградське обласне бюро судово- медичної експертизи	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 44	
77.	Будинок дитини	м. Кіровоград, вул. Глінки, 46	
78.	Обласне бюро медико-соціальної експертизи	м. Кіровоград, вул. Беляєва, 5, корп. 3	
79.	Кіровоградська обласна науково-медична бібліотека	м. Кіровоград, вул. Василяни, 6	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
80.	Кіровоградський медичний коледж імені Є.Й.Мухіна	м. Кіровоград, просп. Комуністичний, 16	
81.	Олександрійське медичне училище	м. Олександрія, вул. Шевченка, 176	
82.	Обласне дитяче патологоанатомічне бюро	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 79/35	
83.	Обласний протитуберкульозний санаторій для дорослих	м. Знам'янка, вул. Санаторна, 1	
84.	Кіровоградська обласна станція переливання крові	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 88	
85.	Обласний територіальний центр екстреної медичної допомоги	м. Кіровоград, просп. Університетський, 2/5	
86.	Кіровоградське обласне комунальне підприємство “Ліки Кіровоградщини” та його структурні підрозділи (22 аптеки в районах і містах області)	м. Кіровоград, вул. Районна, 1	Передано в оренду ЗАТ “Ліки Кіровогра дщини”
87.	Комунальне підприємство “Кіровоградфармація”	м. Кіровоград, сmt Нове, вул. Металургів, 2а	
88.	База спеціального медичного постачання управління охорони здоров'я	м. Кіровоград вул. Держинського, 74	
89.	Обласний центр медичної статистики	м. Кіровоград вул. Держинського, 74	
90.	Кіровоградське обласне комунальне медично-виробниче підприємство профілактичної дезінфекції “Раттус”	м. Кіровоград вул. Комарова, 64	
91.	Новомиргородське районне комунальне медично-виробниче підприємство профілактичної дезінфекції	м. Новомиргород, вул. Леніна, 38	
92.	Олександрійське районне комунальне медично-виробниче підприємство профілактичної дезінфекції	м. Олександрія, пров. Софії Тернопільської, 5	
93.	Петрівське районне комунальне медично- виробниче підприємство профілактичної дезінфекції	сmt Петрове, вул. Кірова, 119	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
94.	Обласний центр профілактики боротьби зі СНІДом	м. Кіровоград, вул. Комарова, 1	
95.	Об'єднане автогосподарство медичних закладів	м. Кіровоград, вул. А.Міцкевича, 21	
96.	Центр репродуктивного здоров'я	м. Кіровоград, просп. Комуністичний, 18	
97.	Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву-2	м. Кіровоград, вул. Героїв Сталінграда, 2	
98.	Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву "Надія"	м. Кіровоград, вул. В.Пермська, 1	
99.	Обласна комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 3 для дітей-сиріт та дітей, які залишились без піклування батьків	м. Кіровоград, вул. В.Пермська, 1	
100.	Реабілітаційна дитячо-юнацька спортивна школа інвалідів	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 51	
101.	Кіровоградський обласний центр інвалідного спорту "Інваспорт"	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 51	
102.	Обласна школа вищої спортивної майстерності	м. Кіровоград, вул. Леніна, 5/5	
103.	Кіровоградський обласний центр фізичного здоров'я населення "Спорт для всіх"	м. Кіровоград, вул. Леніна, 5/5	
104.	Комунальне підприємство "Стадіон "Зірка"	м. Кіровоград, вул. Гагаріна, 1	У стадії ліквідації
105.	Кіровоградський обласний центр соціальних служб для молоді	м. Кіровоград, вул. К.Маркса, 84	
106.	Обласний комунальний навчально-курсний комбінат "Аграрник"	м. Кіровоград, вул. Маршала Конєва, 1	
107.	Обласне комунальне підприємство "Торговий дім "Кіровоградщина"	м. Кіровоград, вул. Леніна, 28	
108.	Обласне комунальне підприємство "Агроторговий дім"	м. Кіровоград, вул. Леніна, 28	У стадії ліквідації
109.	Обласне комунальне виробниче підприємство "Дніпро-Кіровоград" та його структурні підрозділи (учбово-курсний комбінат, лінійна дільниця)	м. Кіровоград, вул. 50 років Жовтня, 19а	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітк и
110.	Обласне комунальне підприємство “Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації”	м. Кіровоград, вул. Калініна, 12	
111.	Світловодське комунальне міжміське бюро технічної інвентаризації та його підрозділи	м. Світловодськ, вул. Бойка, 26	
112.	Олександрійське комунальне міжміське бюро технічної інвентаризації та його підрозділи	м. Олександрія, пр. Леніна, 51	
113.	Ульяновське комунальне міжміське бюро технічної інвентаризації та його підрозділи	м. Ульяновка, вул. Промислова, 23/54	
114.	Частка майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (56,1%) у статутному фонді ЗАТ “Спецкомунмонтаж”	м. Кіровоград, вул. Комарова, 68	У стадії приватиза ції
115.	Частка майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (28,4%) у статутному фонді ЗАТ “Кіровоградрембуд”	м. Кіровоград, вул. Леніна, 64	
116.	Комунальне підприємство “Науково- виробнича реставраційна майстерня”	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 8	
117.	Комунальне підприємство “Кіровоградський науковий технічно-лабораторний центр спеціальних видів робіт у будівництві”	м. Кіровоград, пров. Плетений, 12	
118.	Комунальне підприємство “Кіровоградська обласна служба Української державної інвестиційної експертизи”	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 44	
119.	Комунальне підприємство “Архітектурно- планувальне бюро”	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1	
120.	Регіональна служба охорони пам'яток містобудування та архітектури	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 44	
121.	Комунальне підприємство “Кіровоградпобутсервіс”	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 2	
122.	Комунальне автотранспортне підприємство “Автотрансторг”	м. Кіровоград, вул. Нахімова, 20	У стадії ліквідації
123.	Кіровоградське комунальне торговельне підприємство “Укроптбакалія”	м. Кіровоград, вул. Мурманська, 13д	У стадії ліквідації
124.	Обласне комунальне підприємство “Ремточмеханіка”	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 2	
125.	Регіональний фонд підтримки підприємництва у Кіровоградській області	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 84	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
126.	Комунальне підприємство “Інвест Інформ Центр”	м. Кіровоград, вул. Леніна, 28	Не діє
127.	Комунальне будівельно-геодезичне підприємство “Горизонт”	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1	
128.	Госпрозрахункова дільниця по проведенню пусконаладжувальних робіт	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1	
129.	Комунальне підприємство нестандартного обладнання “Ферум-Атлант”	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1	
130.	Обласне комунальне підприємство “Кіровоградпаливо” та його структурні підрозділи (25 складів в районах та містах області)	м. Кіровоград, вул. Володарського, 60	Передано в оренду ЗАТ “Енерговугілля”
131.	Комунальне підприємство “Аеропорт “Кіровоград”	м. Кіровоград, вул. Короленка, 1а	
132.	Аварійно-рятувальна служба оперативного реагування Кіровоградської області	м. Кіровоград, вул. Держинського, 61	
133.	Притулок для неповнолітніх “Надія” служби у справах неповнолітніх облдержадміністрації	м. Кіровоград, вул. Белінського, 3	
134.	Комунальне підприємство по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1	
135.	Комунальне підприємство “Поліграфія”	м. Кіровоград, вул. Шевченка, 54	
136.	Комунальне підприємство “Центрально-Українське видавництво”	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 69	
137.	Комунальне підприємство по торгівлі та сервісному обслуговуванню розмножувальної техніки “Ксероцентр”	м. Кіровоград, вул. Кірова, 1	
138.	Редакція газети Кіровоградської обласної ради та обласної державної адміністрації “Народне слово”	м. Кіровоград, вул. Луначарського, 46	
139.	Автомобільна база Кіровоградської обласної ради	м. Кіровоград, вул. Полтавська, 22б	
140.	Частка майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (15%) у статутному фонді ТОВ Агентство “Рада”	м. Кіровоград, вул. Леніна, 64	

Примітка: Об’єднаний відомчий архів ліквідовано, Новоукраїнське районне комунальне медично-виробниче підприємство профілактичної дезінфекції передано до спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст Новоукраїнського

району, частка майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (75%) у статутному фонді ЗАТ “Автобудтехніка” виключена з переліку на підставі договору міни від 17.02.2006 року, укладеного обласною державною адміністрацією.

Додаток 2

до рішення Кіровоградської
обласної ради
від 29 вересня 2006 року
№ 61

ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ

з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, що вирішуються виключно на пленарних засіданнях обласної ради

1. Надання згоди на передачу об'єктів з державної у спільну власність територіальних громад сіл, селищ і міст області.
2. Прийняття рішень стосовно передачі об'єктів права спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області у державну власність.
3. Надання згоди на передачу об'єктів із комунальної власності територіальної громади села, селища, міста у спільну власність територіальних громад сіл, селищ і міст області.
4. Прийняття рішень стосовно передачі об'єктів права спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області у комунальну власність територіальної громади села, селища, міста.
5. Надання згоди на передачу об'єктів із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст районів у спільну власність територіальних громад сіл, селищ і міст області.
6. Прийняття рішень щодо передачі об'єктів права спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області у спільну власність територіальних громад сіл, селищ і міст районів.
7. Прийняття рішень стосовно відчуження (продаж), приватизації відповідно до законодавства об'єктів права спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, затвердження переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, відчуження яких, у тому числі шляхом приватизації, забороняється.
8. Затвердження обласних програм приватизації, визначення доцільності, порядку та умов приватизації об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.
9. Вирішення питань щодо набуття в установленому законом порядку державного майна, що перебуває на балансі державних підприємств, а також суб'єктів інших форм власності, якщо вони можуть бути використані для забезпечення комунально-побутових та соціально-культурних потреб територіальних громад сіл, селищ і міст області.
10. Прийняття рішень стосовно створення, реорганізації та ліквідації комунальних підприємств, установ і організацій, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.
11. Прийняття рішень щодо затвердження переліку комунальних підприємств, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, до яких не застосовується положення Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом".
12. Прийняття рішень стосовно участі у створенні господарських товариств із вкладом до статутного фонду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області у встановленому законодавством порядку.
13. Прийняття рішень стосовно створення та ліквідації комунальних господарських об'єднань за участю комунальних підприємств, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

14. Вирішення питань щодо призначення, перепризначення керівників підприємств, установ та організацій, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

15. Вирішення питань щодо призначення, перепризначення керівників комунальних господарських об'єднань, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

16. Прийняття рішень щодо оренди цілісних майнових комплексів підприємств, установ і організацій та їх структурних підрозділів, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

17. Прийняття рішень щодо концесії об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

18. Прийняття рішень про затвердження методики розрахунку, пропорції розподілу та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

19. Прийняття рішень про затвердження типового договору оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області та внесення змін до нього.

20. Прийняття рішень про встановлення обмежень щодо передачі об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області у фінансовий лізинг.

21. Прийняття рішень про надання згоди комунальним підприємствам, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, виступати заставодавцями (іпотекодавцями) стосовно майна, що закріплене за ними на праві господарського відання відповідно до законодавства.

22. Прийняття рішень і визначення умов передачі об'єктів, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ і міст області в управління суб'єктам підприємницької діяльності.

23. Заснування засобів масової інформації обласної ради, призначення і звільнення їх керівників.

24. Вирішення за дорученням відповідних рад питань стосовно продажу, передачі в оренду, концесію або під заставу об'єктів комунальної власності, що забезпечують спільні потреби територіальних громад і перебувають в управлінні обласної ради.

25. Прийняття рішень щодо списання (продаж, ліквідація (на підставі акта), безоплатна передача) основних засобів із балансів підприємств, установ та організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області відповідно до Порядку управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, затвердженого рішенням обласної ради.

26. Надання згоди на передачу до державної, комунальної власності територіальних громад сіл, селищ і міст або до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст районів введених в експлуатацію або незавершених будівництвом об'єктів, що будуються (збудовані) за кошти обласного бюджету, але не несуть ознак спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

27. Вирішення питань щодо земельних відносин відповідно до чинного законодавства.

28. Прийняття рішень щодо призначення уповноважених осіб стосовно управління акціями (паями, частками) господарських товариств, до статутних фондів яких передано майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

29. Прийняття рішень щодо затвердження нормативних та інших актів з питань управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ

з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, що вирішуються постійною комісією обласної ради з питань власності та приватизації

1. Попередній розгляд та надання висновків і рекомендацій з питань управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, що вирішуються виключно на пленарних засіданнях обласної ради.

2. Здійснення контролю за виконанням рішень обласної ради з питань власності та приватизації.

3. Подання обласній раді пропозицій з питань розвитку та підвищення ефективності управління спільною власністю територіальних громад сіл, селищ і міст області.

4. Погодження статутів (положень) комунальних підприємств, установ та організацій, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, змін до даних статутів (положень).

5. Прийняття висновків і рекомендацій щодо надання згоди комунальним підприємствам, установам, організаціям, господарським об'єднанням, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, на списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області відповідно до Порядку управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, затвердженого рішенням обласної ради.

6. Прийняття висновків і рекомендацій щодо визначення доцільності та умов передачі в оренду окремого нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

7. Прийняття висновків і рекомендацій щодо покладання виконання обов'язків керівників та звільнення керівників підприємств, установ і організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області в міжсесійний період.

8. Прийняття висновків і рекомендацій щодо призначення уповноважених осіб стосовно управління акціями (паями, частками) господарських товариств, до статутних фондів яких передано майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

9. Прийняття висновків і рекомендацій щодо надання дозволу на консервацію основних виробничих фондів комунальних підприємств, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

10. Розгляд підсумків фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств і їх господарських об'єднань, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, надання рекомендацій із запровадження заходів щодо попередження банкрутства цих суб'єктів господарювання, у тому числі підготовка відповідних пропозицій на розгляд пленарних засідань обласної ради.

11. Підготовка висновків і рекомендацій щодо проектів із залученням інвестицій, у тому числі іноземних, в комунальні підприємства, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, відповідних пропозицій з даних питань на розгляд пленарних засідань обласної ради.

12. Здійснення контролю за виконанням договорів найму (оренди), суборенди,

концесії, застави (іпотеки) майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, а також контролю за використанням плати за зазначеними договорами.

13. Здійснення контролю за виконанням договорів доручень з уповноваженою особою на управління корпоративними правами спільної власності області, що здійснюється в обсягах пакетів акцій (паїв, часток), що належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, у статутних фондах господарських товариств.

14. Здійснення контролю за використанням та збереженням комунальними підприємствами, установами, організаціями спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, майна, що закріплене за ними на правах господарського відання або оперативного управління.

15. Розгляд інших питань з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області відповідно до чинного законодавства, рішень обласної ради та Порядку управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

Додаток 4

до рішення Кіровоградської
обласної ради
від 29 вересня 2006 року
№ 61

ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ

з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, вирішення яких доручено голові обласної ради або за його дорученням заступнику голови обласної ради

1. Затвердження актів приймання-передачі об'єктів з державної власності, комунальної власності територіальної громади села, селища, міста, спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району, інших форм власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

2. Затвердження статутів (положень) комунальних підприємств, установ та організацій, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, внесення змін до даних статутів (положень) на підставі висновків і рекомендацій відповідних постійних комісій обласної ради.

3. На підставі відповідних висновків і рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань власності та приватизації забезпечення здійснення безоплатної передачі з балансу на баланс нерухомого майна, транспортних засобів, іншого окремого індивідуально визначеного майна між підприємствами, установами та організаціями спільної власності області відповідно до Порядку управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, затвердженого цим рішенням.

4. Укладання та розірвання трудових договорів, у тому числі контрактів з керівниками комунальних підприємств, установ, організацій, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, призначених, перепризначених або звільнених рішеннями обласної ради, а також на інших законних підставах, притягнення їх до дисциплінарної відповідальності (застосування дисциплінарного стягнення у вигляді догани) в установленому законодавством порядку.

5. На підставі відповідних висновків і рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань власності та приватизації покладання виконання обов'язків керівників та звільнення керівників підприємств, установ і організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області згідно з чинним законодавством з подальшим інформуванням на пленарному засіданні сесії обласної ради.

6. Затвердження складу комісій з приймання-передачі об'єктів з державної власності, комунальної власності територіальних громад села, селища, міста, спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району, інших форм власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

7. Відповідно до рішення обласної ради призначення уповноважених осіб щодо управління акціями (паями, частками) господарських товариств, до статутних фондів яких передано майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, та укладання договорів доручень з ними.

8. На підставі висновків і рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань власності та приватизації надання дозволу на консервацію основних виробничих фондів комунальних підприємств, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

9. Утворення комісій з реорганізації та ліквідації юридичних осіб, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, встановлення порядку і строків припинення юридичних осіб відповідно до чинного

законодавства.

10. Затвердження ліквідаційних балансів суб'єктів господарювання, інших юридичних осіб спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, які ліквідуються.

11. Затвердження передавальних актів (у разі злиття, приєднання або перетворення) та розподільчих балансів (у разі поділу) під час реорганізації, виділення юридичних осіб, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

12. Укладення договорів на експлуатацію будівель, що перебувають на балансі обласної ради.

13. На підставі висновків і рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань власності та приватизації погодження умов договорів оренди або надання дозволу на передачу в оренду нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області згідно з чинним законодавством.

14. Право підпису документів на право власності об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

15. Звернення до суду щодо визнання незаконними актів місцевих органів виконавчої влади, підприємств, установ та організацій, що обмежують права територіальних громад у сфері їх спільних інтересів, а також повноваження обласної ради та її органів.

16. Вирішення інших питань з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області відповідно до чинного законодавства, рішень обласної ради та Порядку управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області.

Додаток 5

до рішення
Кіровоградської обласної
ради
від 29 вересня 2006 року
№ 61

ПЕРЕЛІК

підприємств, установ і організацій спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, право забезпечувати галузеву політику яких надане структурним підрозділам обласної державної адміністрації без права розпорядження майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, що перебуває на балансі даних підприємств, установ та організацій

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
Управління освіти і науки			
1.	Олександрійська школа-інтернат для дітей сиріт та дітей, які залишились без піклування батьків	м. Олександрія, смт Пантаївка, вул. Шкільна, 1	
2.	Бобринецька загальноосвітня спеціальна школа-інтернат I-II ступенів	м. Бобринець, вул. Кірова, 2	
3.	Добровеличківська загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів	смт Добровеличківка, вул. Шевченка, 112	
4.	Заваллівська загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів	Гайворонський район, смт Завалля, вул. Жовтнева, 68	
5.	Знам'янська спеціальна школа-інтернат I-III ступенів для дітей з наслідками поліомієліту та дитячого церебрального паралічу	м. Знам'янка, вул. Фрунзе, 89	
6.	Маловисківська загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів	м. Мала Виска, вул. Велігіна, 1	
7.	Світловодська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів № 1	м. Світловодськ, вул. Леніна, 36	
8.	Новомиргородська загальноосвітня I-II ступенів спеціальна школа-інтернат інтенсивної педагогічної корекції	м. Новомиргород, вул. Леніна, 163	
9.	Новомиргородська загальноосвітня спеціальна школа-інтернат I-II ступенів	м. Новомиргород, вул. Маяковського, 18	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітк и
10.	Новопразька спеціальна школа-інтернат для дітей з вадами розумового розвитку	Олександрійський район, смт Нова Прага, вул. Тітаренка, 24	
11.	Піщанобридська загальноосвітня спеціальна школа-інтернат I-III ступенів	Добровеличківський район, с. Піщаний Брід, вул. Леніна	
12.	Рівненська допоміжна школа-інтернат	Новоукраїнський район, с. Рівне, вул. Гагаріна, 20	
13.	Світловодська загальноосвітня санаторна школа-інтернат I-II ступенів № 2	м. Світловодськ, вул. Богуна, 24	
14.	Шостаківська загальноосвітня спеціальна школа-інтернат I-II ступенів для дітей з вадами розумового і фізичного розвитку Кіровоградського району	Кіровоградський район, с-ще Шостаківка	
15.	Олександрійський педагогічний коледж імені В.О.Сухомлинського	м. Олександрія, пр. Будівельників, 39а	
16.	Олександрійська гімназія-інтернат	м. Олександрія, вул. Діброви, 25	
17.	Кіровоградський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 63	
18.	Кіровоградський обласний центр дитячої та юнацької творчості	м. Кіровоград, вул. Калініна, 36	
19.	Кіровоградський обласний загальноосвітній навчально-виховний комплекс гуманітарно-естетичного профілю (гімназія-інтернат-школа мистецтв)	м. Кіровоград, вул. Леніна, 7	
20.	Кіровоградський обласний центр науково-технічної творчості учнівської молоді	м. Кіровоград, вул. Жовтневої революції, 14	
21.	Кіровоградський обласний центр еколого-натуралістичної творчості учнівської молоді	м. Кіровоград, вул. Пугачова, 2	
22.	Кіровоградський обласний центр туризму, краєзнавства, спорту та екскурсій учнівської молоді	м. Кіровоград, вул. Соколовська, 2	
23.	Обласне комунальне підприємство “Бібліотечний колектор”	м. Кіровоград, вул. Гайдара, 44	
Управління культури і туризму			
24.	Комунальний обласний магазин учбово-наочних посібників	м. Кіровоград, вул. Дніпровська, 62	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
25.	Кіровоградський обласний український музично-драматичний театр імені М.Л.Кропивницького	м. Кіровоград, вул. Леніна, 4	
26.	Кіровоградський обласний театр ляльок	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 3	
27.	Кіровоградська обласна філармонія	м. Кіровоград, вул. Орджонікідзе, 8	
28.	Кіровоградська обласна бібліотека для юнацтва імені О.М.Бойченка	м. Кіровоград, вул. Декабристів, 6/15	
29.	Обласна універсальна наукова бібліотека імені Д.І.Чижевського	м. Кіровоград, вул. К.Маркса, 24	
30.	Обласна бібліотека для дітей імені А.П.Гайдара	м. Кіровоград, вул. Шевченка, 5	
31.	Кіровоградський обласний Центр народної творчості	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 66/50	
32.	Обласний комунальний ремонтно-виробничий комбінат	м. Кіровоград, вул. Дзержинського, 56	
33.	Кіровоградський обласний краєзнавчий музей	м. Кіровоград, вул. Леніна, 40	
34.	Кіровоградський обласний художній музей	м. Кіровоград, вул. К.Маркса, 60	
35.	Кіровоградське музичне училище	м. Кіровоград, вул. Маланюка, 4	
36.	Олександрійське училище культури	м. Олександрія, вул. Діброви, 47	
37.	Обласне комунальне підприємство “Кіровоградкіновідеопрокат”	м. Кіровоград, вул. Терешкової, 205	
38.	Інспекція з охорони нерухомих пам'яток археології, історії та монументального мистецтва	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 66/55	
Головне управління праці і соціального захисту населення			
39.	Знам'янський психоневрологічний інтернат з геріатричним відділенням	м. Знам'янка, вул. Петровського, 148	
40.	Знам'янський дитячий будинок-інтернат III-IV профілю	м. Знам'янка, вул. Фрунзе, 120	
41.	Олександрійський геріатричний пансіонат зі спеціальним відділенням	м. Олександрія, вул. Г.Сталінграда, 10	
42.	Біляївський психоневрологічний інтернат	Олександрійський район, с. Біляївка, вул. Лісова, 1	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітк и
43.	Димитрівський психоневрологічний інтернат	м. Олександрія, смт Дмитрове, вул. Панфілова, 8	
44.	Власівський пансіонат для ветеранів війни та праці з геріатричним відділенням	м. Світловодськ, смт Власівка, вул. Східна, 1	
45.	Єлизаветградківський психоневрологічний інтернат	Олександрійський район, смт Єлизаветградка	
46.	Кіровоградський психоневрологічний інтернат з геріатричним відділенням	м. Кіровоград, вул. Чернишевського, 36	
47.	Онуфріївський геріатричний пансіонат	смт Онуфріївка, вул. Першотравнева, 1	
48.	Обознівський психоневрологічний інтернат	Кіровоградський район, с. Обознівка	
49.	Новомиргородський дитячий будинок- інтернат II профілю	м. Новомиргород, вул. Дудченка, 9	
50.	Веселокутський психоневрологічний інтернат	Новоукраїнський район, с. Веселий Кут	
51.	Комунальне підприємство “Поліграфія”	м. Кіровоград, вул. Шевченка, 54	
Управління охорони здоров’я			
52.	Кіровоградська обласна лікарня	м. Кіровоград, просп. Університетський, 2/5	
53.	Комунальна обласна госпрозрахункова поліклініка	м. Кіровогад, просп. Університетський, 2/5	
54.	Кіровоградський обласний кардіологічний диспансер	м. Кіровоград, вул. Волкова, 1а	
55.	Кіровоградська обласна психіатрична лікарня	м. Кіровоград, смт Нове, вул. Металургів, 2а	
56.	Кіровоградська обласна стоматологічна поліклініка	м. Кіровоград, вул. Володарського, 7	
57.	Кіровоградський обласний наркологічний диспансер	м. Кіровоград, вул. Академіка Корольова, 34/19	
58.	Обласний лікарсько-фізкультурний диспансер	м. Кіровоград, вул. Шевченка, 42	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
59.	Кіровоградська дитяча обласна лікарня	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 79/35	
60.	Кіровоградський міський протитуберкульозний диспансер	м. Кіровоград, вул. Габдрахманова, 18/29	
61.	Кіровоградський обласний протитуберкульозний диспансер	м. Кіровоград, вул. Габдрахманова, 18/29	
62.	Кіровоградський обласний госпіталь інвалідів Вітчизняної війни	м. Кіровоград, вул. Короленка, 58	
63.	Кіровоградський обласний онкологічний диспансер	м. Кіровоград, вул. Ялтинська, 1	
64.	Обласна бальнеологічна лікарня	м. Знам'янка вул. Г.Сталінграду, 6	
65.	Кіровоградський обласний шкірно- венерологічний диспансер	м. Кіровоград, вул. Комарова, 1	
66.	Обласна протитуберкульозна лікарня	Кіровоградський район, с. Івано- Благодатне	
67.	Староосотський обласний дитячий протитуберкульозний санаторій	Олександрівський район, с. Поселянівка	
68.	Маловисківська станція переливання крові	м. Мала Виска, вул.40-річчя Жовтня, 92	
69.	Новомиргородський протитуберкульозний районний диспансер	м. Новомиргород, вул. Леніна, 199	
70.	Олександрійський наркологічний диспансер	м. Олександрія, пров. Банний, 4	
71.	Онкологічний диспансер	м. Олександрія, вул. Мілицейська, 76	
72.	Олександрійський протитуберкульозний диспансер	м. Олександрія, вул. Миру, 61	
73.	Олександрійська психіатрична лікарня	м. Олександрія, вул. Дружби народів, 10	
74.	Олександрійський шкірно-венерологічний диспансер	м. Олександрія, пл. Кірова, 27	
75.	Ульяновський міжрайонний протитуберкульозний диспансер	Ульяновський район, с. Великі Трояни, вул. К.Маркса, 4	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
76.	Кіровоградський обласний Центр здоров'я	м. Кіровоград, вул. Академіка Корольова, 34/19	
77.	Кіровоградське обласне бюро судово- медичної експертизи	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 44	
78.	Будинок дитини	м. Кіровоград, вул. Глінки, 46	
79.	Обласне бюро медико-соціальної експертизи	м . Кіровоград, вул. Бесяєва, 5, корп. 3	
80.	Кіровоградська обласна науково-медична бібліотека	м. Кіровоград, вул. Василюк, 6	
81.	Кіровоградський медичний коледж імені Є.І.Мухіна	м. Кіровоград, просп. Комуністичний, 16	
82.	Олександрійське медичне училище	м. Олександрія, вул. Шевченка, 176	
83.	Обласне дитяче патологоанатомічне бюро	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 79/35	
84.	Обласний протитуберкульозний санаторій для дорослих	м. Знам'янка, вул. Санаторна,1	
85.	Кіровоградська обласна станція переливання крові	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 88	
86.	Обласний територіальний центр екстреної медичної допомоги	м. Кіровоград, просп. Університетський, 2/5	
87.	Кіровоградське обласне комунальне підприємство “Ліки Кіровоградщини” та його структурні підрозділи (22 аптеки в районах і містах області)	м. Кіровоград, вул. Районна, 1	Передано в оренду ЗАТ “Ліки Кіровогра дщини”
88.	Комунальне підприємство “Кіровоградфармація”	м. Кіровоград, с/п Нове, вул. Металургів, 2а	
89.	База спеціального медичного постачання управління охорони здоров'я	м. Кіровоград вул. Держинського, 74	
90.	Обласний центр медичної статистики	м. Кіровоград вул. Держинського, 74	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітк и
91.	Кіровоградське обласне комунальне медично-виробниче підприємство профілактичної дезінфекції “Раттус”	м. Кіровоград вул. Комарова, 64	
92.	Новомиргородське районне комунальне медично-виробниче підприємство профілактичної дезінфекції	м. Новомиргород, вул. Леніна, 38	
93.	Олександрійське районне комунальне медично-виробниче підприємство профілактичної дезінфекції	м. Олександрія, пров. Софії Тернопільської, 5	
94.	Петрівське районне комунальне медично-виробниче підприємство профілактичної дезінфекції	смт Петрове, вул. Кірова, 119	
95.	Обласний центр профілактики боротьби зі СНІДом	м. Кіровоград, вул. Комарова, 1	
96.	Об’єднане автогосподарство медичних закладів	м. Кіровоград, вул. А.Міцкевича, 21	
97.	Центр репродуктивного здоров’я	м. Кіровоград, просп. Комуністичний, 18	
Управління у справах сім’ї, молоді та спорту			
98.	Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву-2	м. Кіровоград, вул. Героїв Сталінграда, 2	
99.	Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву “Надія”	м. Кіровоград, вул. В.Пермська, 1	
100.	Обласна комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 3 для дітей-сиріт та дітей, які залишились без піклування батьків	м. Кіровоград, вул. В.Пермська, 1	
101.	Реабілітаційна дитячо-юнацька спортивна школа інвалідів	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 51	
102.	Кіровоградський обласний центр інвалідного спорту “Інваспорт”	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 51	
103.	Обласна школа вищої спортивної майстерності	м. Кіровоград, вул. Леніна, 5/5	
104.	Кіровоградський обласний центр фізичного здоров’я населення “Спорт для всіх”	м. Кіровоград, вул. Леніна, 5/5	
105.	Комунальне підприємство “Стадіон “Зірка”	м. Кіровоград, вул. Гагаріна, 1	
106.	Кіровоградський обласний центр соціальних служб для молоді	м. Кіровоград, вул. К.Маркса, 84	
Головне управління агропромислового розвитку			

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітк и
107.	Обласний комунальний навчально-курсний комбінат “Аграрник”	м. Кіровоград, вул. Маршала Конєва, 1	
108.	Обласне комунальне підприємство “Агроторговий дім”	м. Кіровоград, вул. Леніна, 28	
109.	Обласне комунальне підприємство “Торговий дім “Кіровоградщина”	м. Кіровоград, вул. Леніна, 28	
Управління містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства			
110.	Обласне комунальне виробниче підприємство “Дніпро-Кіровоград” та його структурні підрозділи (учбово-курсний комбінат, лінійна дільниця)	м. Кіровоград, вул. 50 років Жовтня, 19а	
111.	Обласне комунальне підприємство “Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації”	м. Кіровоград, вул. Калініна, 12	
112.	Світловодське комунальне міжміське бюро технічної інвентаризації та його підрозділи	м. Світловодськ, вул. Бойка, 26	
113.	Олександрійське комунальне міжміське бюро технічної інвентаризації та його підрозділи	м. Олександрія, пр-т. Леніна, 51	
114.	Ульяновське комунальне міжміське бюро технічної інвентаризації та його підрозділи	м. Ульяновка, вул. Промислова, 23/54	
115.	Частка майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (56,1%) у статутному фонді ЗАТ “Спецкомунмонтаж”	м. Кіровоград, вул. Комарова, 68	У стадії приватиза ції
116.	Частка майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (28,4%) у статутному фонді ЗАТ “Кіровоградрембуд”	м. Кіровоград, вул. Леніна, 64	
117.	Комунальне підприємство “Науково- виробнича реставраційна майстерня”	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 8	
118.	Комунальне підприємство “Кіровоградський науковий технічно-лабораторний центр спеціальних видів робіт у будівництві”	м. Кіровоград, пров. Плетений, 12	
119.	Комунальне підприємство “Кіровоградська обласна служба Української державної інвестиційної експертизи”	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 44	
120.	Комунальне підприємство “Архітектурно- планувальне бюро”	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
121.	Регіональна служба охорони пам'яток містобудування та архітектури	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 44	
Головне управління економіки			
122.	Комунальне підприємство “Кіровоградпобутсервіс”	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 2	
123.	Комунальне автотранспортне підприємство “Автотрансторг”	м. Кіровоград, вул. Нахімова, 20	
124.	Кіровоградське комунальне торговельне підприємство “Укроптбакалія”	м. Кіровоград, вул. Мурманська, 13д	
125.	Обласне комунальне підприємство “Ремточмеханіка”	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 2	
126.	Регіональний фонд підтримки підприємництва у Кіровоградській області	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 84	
127.	Комунальне підприємство “Інвест Інформ Центр”	м. Кіровоград, вул. Леніна, 28	
Управління капітального будівництва			
128.	Комунальне будівельно-геодезичне підприємство “Горизонт”	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1	
129.	Госпрозрахункова діляниця по проведенню пусконаладжувальних робіт	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1	
130.	Комунальне підприємство нестандартного обладнання “Ферум-Атлант”	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1	
Головне управління промисловості та розвитку інфраструктури			
131.	Обласне комунальне підприємство “Кіровоградпаливо” та його структурні підрозділи (25 складів в районах та містах області)	м. Кіровоград, вул. Володарського, 60	Передано в оренду ЗАТ “Енергову гілля”
132.	Комунальне підприємство “Аеропорт “Кіровоград”	м. Кіровоград, вул. Короленка, 1а	
133.	Автомобільна база Кіровоградської обласної ради	м. Кіровоград, вул. Полтавська, 22 б	
Управління з питань внутрішньої політики та суспільно-політичного моніторингу			
134.	Комунальне підприємство “Центрально- Українське видавництво”	м. Кіровоград, вул. Тимірязєва, 69	

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса	Примітки
Управління з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи			
135.	Аварійно-рятувальна служба оперативного реагування Кіровоградської області	м. Кіровоград, вул. Держинського, 61	
Служба у справах неповнолітніх			
136.	Притулок для неповнолітніх “Надія” служби у справах неповнолітніх облдержадміністрації	м. Кіровоград, вул. Белінського, 3	

Додаток 6

до рішення
Кіровоградської обласної
ради
від 29 вересня 2006 року
№ 61

ПОРЯДОК управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Порядок управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (далі - Порядок) розроблений відповідно до Конституції України, Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Кодексу законів про працю, законів України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про місцеві державні адміністрації”, “Про власність”, “Про приватизацію державного майна”, “Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)”, “Про приватизацію об'єктів незавершеного будівництва”, “Про приватизацію державного житлового фонду”, “Про оренду державного та комунального майна”, “Про концесії”, “Про іпотеку”, “Про заставу”, “Про порядок передачі об'єктів права державної та комунальної власності”, “Про вищу освіту”, “Про загальну середню освіту”, “Основи законодавства України про охорону здоров'я”, “Основи законодавства України про культуру”, “Про підприємства в Україні”, Типової інструкції про порядок списання матеріальних цінностей з балансу бюджетних установ, затвердженої наказом Державного казначейства України, Міністерства економіки України від 10 серпня 2001 року № 142/181, Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 7 “Основні засоби”, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 27 квітня 2000 року № 92 та інших нормативно-правових документів.

1.2. Порядок розроблений з метою впорядкування процесів управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області (далі - спільної власності області).

1.3. Підприємства, установи та організації спільної власності області користуються майном спільної власності області на основі права господарського відання або оперативного управління без права розпорядження ним, за виключенням випадків, передбачених Порядком та іншими нормативними документами обласної ради.

1.4. Структурні підрозділи обласної державної адміністрації забезпечують галузеву політику підприємств, установ та організацій спільної власності згідно з переліком, визначеним рішенням обласної ради, без права розпорядження майном спільної власності області, що перебуває на балансі даних підприємств, установ та організацій.

1.5. Голова обласної ради або, за його письмовим дорученням, заступник голови обласної ради, постійна комісія обласної ради з питань власності та приватизації, а також виконавчий апарат обласної ради забезпечують здійснення функцій управління майном спільної власності області в межах повноважень, визначених рішенням обласної ради, та відповідно до чинного законодавства.

1.6. Управління з питань власності виконавчого апарату обласної ради (далі - управління з питань власності) забезпечує реалізацію управління майном спільної власності області і виступає головним координуючим і контролюючим органом обласної ради у сфері управління майном спільної власності.

II. ВІДЧУЖЕННЯ, ПРИВАТИЗАЦІЯ, НАДАННЯ ЗГОДИ НА ПЕРЕДАЧУ (ПРИЙНЯТТЯ), СПИСАННЯ ТА ПРИДБАННЯ МАЙНА СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ОБЛАСТІ

2.1. Відчуження, приватизація, надання згоди на передачу (прийняття) до іншої (з іншої) форми власності та придбання об'єктів спільної власності області здійснюється на підставі рішення обласної ради, відповідно до вимог законодавства про приватизацію, Закону України "Про передачу об'єктів права державної і комунальної власності", Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності і Порядку подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності" та даного Порядку.

Передача об'єктів з комунальної власності територіальної громади села, селища, міста, спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району, інших форм власності до спільної власності області здійснюється у порядку, що застосовується до передачі об'єктів із державної власності до спільної власності області.

Передача об'єктів із спільної власності області до комунальної власності територіальної громади села, селища, міста, спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району, інших форм власності здійснюється у порядку, що застосовується до передачі об'єктів із спільної власності області до державної власності.

Продаж, передача в оренду, концесію або під заставу об'єктів комунальної власності, що забезпечують спільні потреби територіальних громад і перебувають в управлінні обласної ради, а також придбання таких об'єктів в установленому законом порядку здійснюються за дорученням відповідних рад на підставі рішення обласної ради.

2.2. Списання матеріальних цінностей з балансу установ і організацій спільної власності області, що утримуються за рахунок обласного бюджету, здійснюється відповідно до Типової інструкції про

порядок списання матеріальних цінностей з балансу бюджетних установ, затвердженої наказом Державного казначейства України, Міністерства економіки України від 10 серпня 2001 року № 142/181.

Дозвіл на списання матеріальних цінностей як таких, що непридатні для подальшого використання, морально застарілі, фізично зношені, пошкоджені внаслідок аварії чи стихійного лиха надається в такому порядку:

первісною вартістю за одиницю (комплект) в розмірі до 2500 грн. - керівником установи;

первісною вартістю за одиницю (комплект) в розмірі від 2500 грн. до 10000 грн. - керівником установи за погодженням з головою обласної ради або за його дорученням із заступником голови обласної ради на підставі відповідних висновків і рекомендацій постійної комісії з питань власності та приватизації;

первісною вартістю за одиницю (комплект) в розмірі понад 10000 грн. - за рішенням обласної ради.

2.3. Списання основних засобів із балансів підприємств спільної власності області здійснюється згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 7 “Основні засоби”, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 27 квітня 2000 року № 92, і відбувається внаслідок:

відчуження (продажу);

безоплатної передачі;

ліквідації на підставі акту.

2.3.1. Дозвіл на відчуження (продаж) основних засобів надається у такому порядку:

первісною вартістю за одиницю (комплект) у розмірі до 10000 гривень - керівником підприємства за погодженням з головою обласної ради або за його дорученням із заступником голови обласної ради на підставі відповідних висновків і рекомендацій постійної комісії з питань власності та приватизації;

первісною вартістю за одиницю (комплект) у розмірі понад 10000 гривень – за рішенням обласної ради.

Для отримання відповідного погодження (або прийняття рішення обласної ради) на ім'я голови обласної ради підприємством подаються:

звернення підприємства стосовно відчуження (продажу) основних засобів;

техніко-економічне обґрунтування доцільності відчуження (продажу) майна, способу відчуження (продажу) та напрямів використання коштів;

відомість про вартість основних засобів, що пропонуються до відчуження, згідно з даними бухгалтерського обліку на дату оцінки;

акт інвентаризації основних засобів, що пропонуються до відчуження;

акт технічного стану майна, складений на дату оцінки та

затверджений керівником суб'єкта господарювання;

звіт стосовно оцінки майна, що пропонується до відчуження

Строк подання вищевказаних документів не може перевищувати 2 місяці від дати оцінки.

За вимогою управління з питань власності підприємство подає додатково документи, необхідні для прийняття обґрунтованого рішення (технічні паспорти, суднові документи тощо).

Незалежна оцінка майна, що пропонується до відчуження проводиться відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”.

Звіт стосовно оцінки майна оформлюється відповідно до вимог Національного стандарту № 1 “Загальні засади оцінки майна і майнових прав”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440.

Рецензування звіту про оцінку майна здійснюється згідно з вимогами статті 13 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та пунктів 62-67 Національного стандарту № 1 “Загальні засади оцінки майна і майнових прав”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, відповідними особами, які мають право здійснювати рецензування звіту про оцінки майна.

Висновок щодо вартості майна, що пропонується до відчуження за результатами рецензування погоджується управлінням з питань власності.

Початкова вартість майна, що пропонується до відчуження, визначається на підставі погодженого висновку про вартість майна.

Після проведення оцінки майна підприємству забороняється здійснювати дії щодо об'єкта відчуження, що можуть привести до зміни його вартості.

Погоджений висновок про вартість майна дійсний до закінчення строку погодження відчуження даного майна.

Відчуження (продаж) основних засобів здійснюється, як правило, на конкурентних засадах (конкурс або аукціон) відповідно до чинного законодавства. У разі неможливості проведення продажу на конкурентних засадах, а також у разі якщо проведення конкурсу або аукціону економічно недоцільне, продаж основних засобів здійснюється за експертною оцінкою. Спосіб відчуження (продажу) визначається під час надання вищевказаного погодження (або прийняття рішення обласної ради) на проведення відчуження (продажу) майна спільної власності області.

Підприємство після отримання погодження (або рішення обласної ради) забезпечує відчуження майна у визначений спосіб з урахуванням вимог чинного законодавства.

Право на володіння, користування і розпорядження об'єктом відчуження (продажу) переходить до покупця з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу та його державної реєстрації в

установленому чинним законодавством порядку.

Договір купівлі-продажу укладається між підприємством і покупцем.

Після укладення договору купівлі-продажу його ксерокопію підприємство зобов'язане передати управлінню з питань власності для обліку та зберігання.

Підприємство здійснює контроль за виконанням умов договору купівлі-продажу, а у разі їх невиконання ініціює застосування санкцій, передбачених чинним законодавством, та у встановленому порядку порушує питання щодо розірвання договору. Про здійснення контролю підприємство надає управлінню з питань власності інформацію, зміст та термін надання якої встановлюється, виходячи зі змісту договору купівлі-продажу.

Кошти, одержані внаслідок відчуження майна спільної власності області (крім будівель і споруд), що перебуває на балансі підприємства (за вирахуванням плати за послуги та суми податків), спрямовуються відповідно до вимог чинного законодавства України (на інвестування виробничої діяльності цього підприємства). Керівники підприємств зобов'язані письмово повідомити управління з питань власності про використання коштів, отриманих у результаті відчуження майна, протягом 30 календарних днів (з моменту реалізації) шляхом подання звіту за встановленою формою. Суми, отримані підприємствами від продажу будівель і споруд, вносяться у дохід обласного бюджету.

2.3.2. Безоплатна передача з балансу на баланс нерухомого майна, транспортних засобів, іншого окремого індивідуально визначеного майна між підприємствами, установами та організаціями спільної власності області здійснюється згідно з розпорядженням голови обласної ради, що приймається на підставі відповідного рішення постійної комісії обласної ради з питань власності та приватизації.

Безоплатна передача майна підприємств спільної власності області іншому власнику здійснюється відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 “Про передачу об'єктів державної та комунальної власності” за рішенням обласної ради.

При операції безоплатної передачі об'єктів основних засобів підприємство складає акт приймання-передачі за формою № ОЗ-1.

2.3.3. Списання майна (будинків, споруд, машин, обладнання, передавальних пристроїв, транспортних засобів та іншого майна, що відноситься до основних засобів) з балансів підприємств спільної власності області може провадитися шляхом їх ліквідації на підставі актів.

Списанню шляхом ліквідації на підставі акту підлягають основні засоби як такі, що:

а) непридатні для подальшого використання внаслідок фізичного зносу, аварій, стихійного лиха, порушень нормальних умов експлуатації;

- б) морально застарілі;
- в) у зв'язку з будівництвом нових об'єктів.

При цьому майно, що відноситься до основних засобів, підлягає списанню лише у тих випадках, коли відновити його неможливо або економічно недоцільно, а також коли воно не може бути в установленому порядку реалізоване або передане іншим підприємствам чи установам.

З метою визначення непридатності основних засобів і встановлення неможливості або неефективності проведення їх відновлювального ремонту, а також для оформлення необхідної документації на списання основних засобів на підприємстві спільної власності області наказом керівника створюється постійно діюча комісія у складі:

- головного інженера або заступника керівника (голова комісії);
- керівників відповідних структурних підрозділів (служб);
- головного бухгалтера або його заступника;
- особи, на яку покладено відповідальність за збереження основних засобів.

Постійно діюча комісія підприємства:

- проводить безпосередній огляд об'єкта, що підлягає списанню, використовуючи при цьому необхідну технічну документацію (технічні паспорти, поэтажні плани та інші документи), а також дані бухгалтерського обліку, його стан придатності до експлуатації, і встановлює можливість відновлення та подальшого використання;

- встановлює конкретні підстави для списання об'єкта (нормальний експлуатаційний знос, порушення нормальних умов експлуатації, аварія та інше);

- встановлює осіб, з вини яких трапився передчасний вихід основних засобів з ладу (при наявності), вносить пропозиції;

- встановлює можливість використання окремих вузлів, деталей, матеріалів списаного об'єкта і проводить їх оцінку;

- здійснює контроль за вилученням зі списаних основних засобів придатних вузлів, деталей, матеріалів, кольорових та дорогоцінних металів, тощо.

Для участі в роботі комісії зі встановлення непридатності автомобілів, нагрівальних котлів, підйомників та інших основних засобів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, запрошується представник відповідної інспекції, який підписує акт про списання або передає комісії свій письмовий висновок, що додається до акта.

За результатами обстеження комісією складаються наступні акти за типовими формами: № ОЗ-3 “Акт на списання основних засобів”, № ОЗ-4 “Акт на списання автотранспортних засобів”. Форма та порядок складання актів затверджена наказом Мінстату України від 29 грудня 1995 року № 352.

Списання основних засобів, пошкоджених внаслідок аварії чи стихійного лиха, за умови, що відновлення їх є неможливим або

економічно недоцільним і вони не можуть бути реалізовані, здійснюється на підставі акта на списання основних засобів при наявності висновків відповідних органів.

Акти на списання основних засобів, складені комісією, затверджуються керівником підприємства.

Списання основних засобів шляхом ліквідації на підставі акту з балансів підприємств спільної власності області провадиться у такому порядку:

- первісною вартістю за одиницю (комплект) у розмірі до 2500 грн. - з дозволу керівника підприємства;

- первісною вартістю за одиницю (комплект) у розмірі від 2500 грн. до 10000 грн. - з дозволу управління з питань власності, що надається на підставі відповідного рішення постійної комісії з питань власності та приватизації;

- первісною вартістю за одиницю (комплект) у розмірі понад 10000 гривень - за рішенням обласної ради.

Для отримання дозволу на списання основних засобів шляхом ліквідації на підставі акту керівники підприємств спільної власності області подають до обласної ради обґрунтовану заяву, до якої додаються:

- ксерокопія наказу стосовно утворення постійно діючої комісії щодо списання основних засобів;

- висновок про технічний стан майна, що пропонується до списання;

- довідка з податкової інспекції про те, що майно не знаходиться під заставою;

- фотографії об'єктів.

Розбирання та демонтаж основних засобів, що втратили своє виробниче призначення або стали непридатними, проводяться після надання вищезазначеного дозволу.

Усі деталі, вузли та агрегати розібраного та демонтованого обладнання, що придатні для ремонту іншого обладнання, а також матеріали, отримані від ліквідації основних засобів, оприбутковуються на відповідних рахунках бухгалтерського обліку, а непридатні деталі та матеріали оприбутковуються як вторинна сировина і підлягають здачі установі, на яку покладено збір такої сировини.

2.4. Списання нерухомого майна і транспортних засобів з балансів підприємств, установ і організацій спільної власності області незалежно від їх вартості здійснюється за рішенням обласної ради.

2.5. Включення спільної власності області до переліків об'єктів, що підлягають приватизації, здійснюється за рішенням обласної ради відповідно до обласної програми приватизації чи з ініціативи відповідних органів приватизації або покупців.

Для прийняття відповідного рішення обласної ради на ім'я голови обласної ради подається звернення підприємства, установи, організації спільної власності області, на балансі якого перебуває майно, що

пропонується до приватизації, із зазначенням назви, місцезнаходження, площі (для нерухомого майна), балансової вартості, а також техніко-економічного обґрунтування доцільності проведення приватизації та умов купівлі та подальшої експлуатації об'єкта. До звернення додається відповідний висновок обласної державної адміністрації.

Приватизація майна спільної власності області здійснюється за рішенням обласної ради з урахуванням вимог чинного законодавства з приватизації регіональним відділенням Фонду державного майна України по Кіровоградській області, яке проводить усі роботи, пов'язані з процедурами приватизації майна, у тому числі роботи підготовчого етапу, забезпечення аудиторської перевірки, конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, укладення з ним договору на проведення оцінки майна, рецензування звітів про оцінку майна (актів оцінки) та затвердження висновків про вартість майна (актів оцінки майна) тощо.

ІІІ. ПЕРЕДАЧА МАЙНА СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ОБЛАСТІ В НАЙМ (ОРЕНДУ), КОНЦЕСІЮ, ЗАСТАВУ (ІПОТЕКУ)

3.1. Передача майна спільної власності області в найм (оренду), концесію, заставу (іпотеку) здійснюється у відповідності до норм законів України “Про оренду державного та комунального майна”, “Про концесії”, “Про заставу”, “Про іпотеку”, Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України та інших нормативно-правових актів.

3.2. Найм (оренда) (далі - оренда).

3.2.1. Передача в оренду цілісних майнових комплексів підприємств, установ і організацій та їх структурних підрозділів, що належать до спільної власності області здійснюється на підставі рішення обласної ради.

3.2.2. Погодження умов договорів оренди або надання дозволу, відмови чи пропозицій на передачу в оренду нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області здійснюється головою обласної ради або за його дорученням заступником голови обласної ради на підставі висновків та рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань власності та приватизації згідно з чинним законодавством.

3.2.3. Для отримання погодження умов договору оренди або дозволу на передачу в оренду нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області підприємство, організація, установа спільної власності області подає на ім'я голови обласної ради наступні матеріали:

звернення підприємства, установи або організації - балансоутримувача на передачу в оренду нерухомого майна, розташованого за визначеною адресою з вказаною площею та з обґрунтуванням доцільності передачі майна в оренду;

копію звернення юридичної або фізичної особи до керівника

підприємства, установи, організації спільної власності області про надання майна в оренду;

копію установчих документів осіб, які бажають взяти в оренду майно спільної власності, а саме: статуту або іншого установчого документа (для юридичної особи), свідоцтва на здійснення підприємницької діяльності (для фізичної особи);

план приміщення, що пропонується до передачі в оренду;

план земельної ділянки, на якій розташований об'єкт оренди;

проект договору оренди зазначеного майна, до якого додаються розрахунок і порядок використання орендної плати та розрахунок і порядок використання орендної плати за перший місяць оренди. Проект договору складається відповідно до вимог чинного законодавства, рішень обласної ради та Методики розрахунку, пропорцій розподілу та порядку використання плати за оренду майна спільної власності області.

У разі проведення конкурсу орендодавець надає, у встановленому порядку, копію протоколу засідання конкурсної комісії, проект договору та інші відповідні матеріали, зазначені в цьому пункті. Конкурс проводиться в порядку встановленому для об'єктів, що перебувають у державній власності.

3.2.4. Управління з питань власності розглядає подані матеріали та подає відповідний пакет документів на розгляд постійної комісії обласної ради з питань власності та приватизації або готує відповідні матеріали для розгляду на сесії обласної ради.

3.2.5. Порядок укладання договору оренди регламентується Законом України “Про оренду державного та комунального майна”, Цивільним та Господарським кодексами України.

3.2.6. Після укладання договору оренди, підприємство, установа або організація, що є орендодавцем, надає управлінню з питань власності один примірник договору оренди та щоквартально надає звіт стосовно діючих договорів оренди з відображенням своєчасності надходження коштів за оренду, а також відомості стосовно наявності вільних приміщень.

3.2.7. У разі закінчення терміну договору оренди або дострокового припинення дії договору з орендарем, підприємство, установа або організація зобов'язані поінформувати про це управління з питань власності.

Внесення змін до договору оренди та пролонгація договорів оренди здійснюється у порядку, встановленому для укладення договорів оренди.

3.2.8. Плата, яка справляється з наймача (орендаря) (далі - орендаря) будівлі або іншої капітальної споруди (їх окремої частини), складається з плати за користування нею (орендної плати) і плати за користування земельною ділянкою.

Орендна плата за договорами оренди встановлюється відповідно до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна

спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, затвердженої рішенням обласної ради від 4 листопада 2005 року № 501. За рішенням обласної ради або на підставі рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань власності та приватизації базова ставка орендної плати може бути окремо визначеною, але не нижче базових ставок, затверджених вищевказаною Методикою.

Пільги з орендної плати надаються за рішенням обласної ради.

3.2.9. До плати за користуванням майном не включаються та сплачуються орендарем окремо витрати на утримання орендованого майна, включаючи експлуатаційні витрати, а також вартість інших послуг, що згідно з договором оренди надаються орендодавцем.

3.2.10. Керівники підприємств, установ і організацій спільної власності області здійснюють контроль за використанням майна, наданих в оренду, та за виконанням зобов'язань орендаря за договором оренди.

3.2.11. До початку проведення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень майна орендар повинен погодити перелік робіт та кошторис на їх проведення з його орендодавцем, який інформує стосовно намірів орендаря управління з питань власності.

Якщо орендар за рахунок власних коштів здійснив, за згодою орендодавця поліпшення орендованого майна, що неможливо відокремити від майна без заподіяння йому шкоди, орендодавець зобов'язаний компенсувати йому зазначені кошти в межах збільшення в результаті даних поліпшень вартості орендованого майна, визначеної в установленому законодавством порядку, яке відбулося в результаті таких поліпшень, якщо інше не визначено договором оренди.

Вартість поліпшень орендованого майна, зроблених орендарем без згоди орендодавця, які не можна відокремити без шкоди для майна, компенсації не підлягає.

3.3. Концесія.

3.3.1. Концесієдавцем об'єктів майна спільної власності області є орган, уповноважений обласною радою.

3.3.2. Порядок укладання договорів концесії здійснюється відповідно до Закону України "Про концесії".

Після укладання договору концесії концесієдавець надає управлінню з питань власності один примірник договору концесії та щоквартально надає звіт стосовно діючих договорів концесії з відображенням своєчасності надходження концесійних платежів.

3.3.3. Розмір концесійних платежів встановлюється відповідно до Методики розрахунку концесійних платежів, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2000 року № 639 "Про затвердження Методики розрахунку концесійних платежів".

3.3.4. До концесійного платежу не включаються та сплачуються концесіонером окремо витрати на утримання об'єктів права спільної власності області, наданих у концесію, включаючи експлуатаційні витрати, а також вартість інших послуг, що згідно з договором концесії,

надаються концесієдавцем.

3.4. Застава (іпотека).

3.4.1. Передача в іпотеку цілісних майнових комплексів підприємств, організацій, установ та їх структурних підрозділів, нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень), об'єктів незавершеного будівництва, що належать до майна спільної власності області, здійснюється згідно з рішенням обласної ради, відповідно до вимог Закону України "Про іпотеку".

3.4.2. Передача майна спільної власності області у заставу здійснюється підприємствами, установами і організаціями спільної власності області відповідно до вимог Закону України "Про заставу", згідно з рішенням обласної ради.

3.5. Облік договорів оренди, суборенди, концесії, застави (іпотеки) майна спільної власності області здійснюється управлінням з питань власності.

Контроль за виконанням зазначених договорів, а також за використанням плати за даними договорами здійснює постійна комісія обласної ради з питань власності та приватизації.

3.6. Відповідальність за дотримання умов договорів оренди, суборенди, концесії та виконання договорів застави (іпотеки) майна спільної власності області несе відповідно орендодавець, концесієдавець, заставадавець (іпотекодавець).

IV. СТВОРЕННЯ, РЕОРГАНІЗАЦІЯ ТА ЛІКВІДАЦІЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ОБЛАСТІ

4.1. Створення суб'єктів господарювання спільної власності області.

4.1.1. Створення суб'єктів господарювання спільної власності області відбувається на підставі рішення обласної ради.

4.1.2. Орган, уповноважений обласною радою, розробляє установчі документи новостворених суб'єктів господарювання спільної власності області та, після їх затвердження, забезпечує здійснення їх державної реєстрації в порядку, встановленому чинним законодавством.

4.1.3. Затвердження статутів (положень) комунальних підприємств, установ та організацій спільної власності області, внесення змін до діючих статутів (положень) на підставі висновків і рекомендацій відповідних профільних постійних комісій обласної ради здійснюється головою обласної ради або, за його дорученням, заступником голови обласної ради.

Після здійснення державної реєстрації копії статутів (положень) комунальних підприємств, установ та організацій спільної власності області передаються до управління з питань власності.

4.2. Реорганізація та ліквідація суб'єктів господарювання спільної власності області.

4.2.1. Реорганізація (злиття, приєднання, виділення, поділ,

перетворення) та ліквідація суб'єктів господарювання спільної власності області відбувається на підставі рішення обласної ради.

4.2.2. Заходи щодо реорганізації та ліквідації суб'єктів господарювання спільної власності області здійснює орган, уповноважений обласною радою.

V. ПОРЯДОК ПРИЗНАЧЕННЯ ТА ЗВІЛЬНЕННЯ КЕРІВНИКІВ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ І ОРГАНІЗАЦІЙ СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ОБЛАСТІ

5.1. Призначення (перепризначення) керівників підприємств, установ і організацій спільної власності області вирішуються виключно на сесіях обласної ради, відповідно до ст. 43 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, з урахуванням вимог Кодексу законів про працю, інших законодавчих та нормативно-правових актів.

5.2. Внесення кандидатур щодо призначення на посади керівників підприємств, установ і організацій спільної власності області може виходити від голови обласної ради, голови обласної державної адміністрації.

5.2.1. Для підготовки проекту рішення до обласної ради подаються наступні документи:

подання, в якому зазначається прізвище, ім'я, по батькові, рік і місце народження кандидата на посаду керівника та обґрунтування доцільності його призначення;

заява кандидата про призначення на посаду;

особовий листок обліку кадрів кандидата;

автобіографія;

копія паспорта;

копія документів про освіту кандидата;

2 фотокартки 6x4;

рекомендації обласної державної адміністрації (для установ і організацій, що утримуються за рахунок обласного бюджету).

5.2.2. Проект рішення щодо призначення (перепризначення) на посаду керівників підприємств, установ і організацій спільної власності області розглядається профільними постійними комісіями обласної ради.

5.3. На підставі відповідних висновків і рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань власності та приватизації покладання виконання обов'язків керівників та звільнення керівників підприємств, установ і організацій спільної власності області здійснюється згідно з чинним законодавством за розпорядженням голови обласної ради, з подальшим інформуванням на пленарному засіданні сесії обласної ради.

5.4. Після прийняття рішення обласної ради щодо призначення керівника підприємства, установи і організації спільної власності області, голова обласної ради або, за його дорученням, заступник голови обласної ради укладає з призначеним керівником контракт (строковий трудовий

договір).

Після укладення копія контракту (строкового трудового договору) передається управлінню з питань власності для обліку, контролю та зберігання.

VI. УПРАВЛІННЯ КОРПОРАТИВНИМИ ПРАВАМИ СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ОБЛАСТІ

6.1. Управління корпоративними правами спільної власності області здійснюється відповідно до Господарського кодексу України, законів України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про господарські товариства”, “Про цінні папери та фондову біржу” та інших нормативно-правових актів України.

6.2. Управління корпоративними правами спільної власності області здійснюється в обсягах пакетів акцій (паїв, часток), що належить до спільної власності області, у статутних фондах господарських товариств.

6.3. Безпосереднє управління корпоративними правами спільної власності області здійснюють спеціально призначені особи – уповноважені особи.

Уповноваженою особою може бути юридична або фізична особа, яка не має з відповідним господарським товариством стосунків пов'язаної особи.

6.4. Призначення уповноважених осіб щодо управління акціями (паями, частками) господарських товариств, до статутних фондів яких передано майно спільної власності області, та складання відповідного договору доручення здійснюється за рішенням обласної ради.

На підставі рішення обласної ради голова обласної ради або за його дорученням заступник голови обласної ради укладають з уповноваженою особою договір доручення.

У договорі дорученні визначаються завдання, основні функції, повноваження уповноваженої особи, порядок звітності про виконання функцій з управління корпоративними правами.

Контроль за виконанням договорів доручень здійснює голова обласної ради, постійна комісія обласної ради з питань власності та приватизації або орган, уповноважений обласною радою.

VII. РОЗГЛЯД ОБЛАСНОЮ РАДОЮ ПИТАНЬ ЩОДО УПРАВЛІННЯ СПІЛЬНОЮ ВЛАСНІСТЮ ОБЛАСТІ

7.1. Підготовка і внесення на розгляд обласної ради питань управління майном спільної власності області здійснюється відповідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Регламенту Кіровоградської обласної ради, Порядку підготовки і внесення питань на розгляд обласної ради, цього Порядку та інших нормативно-правових

актів України.

7.2. Управління з питань власності виступає головним координуючим і організуючим органом обласної ради з питань підготовки матеріалів з питань управління об'єктами спільної власності області.

VIII. ОБЛІК ТА КОНТРОЛЬ ЗА ВИКОРИСТАННЯМ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯМ МАЙНА СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ОБЛАСТІ

8.1. Контроль за використанням та збереженням комунальними підприємствами, установами, організаціями спільної власності області майна, що закріплене за ними на праві господарського відання або на праві оперативного управління, здійснює безпосередньо керівник відповідного підприємства, установи, організації спільної власності області, голова обласної ради або, за його дорученням, заступник голови обласної ради та постійна комісія обласної ради з питань власності та приватизації.

Забезпечення проведення зазначеного контролю здійснює управління з питань власності.

8.2. Ведення обліку об'єктів спільної власності області, правоустановчих документів на них та договорів з управління майном спільної власності області здійснює управління з питань власності.

Додаток 7

до рішення
Кіровоградської обласної
ради
від 29 вересня 2006 року
№ 61

ПЕРЕЛІК
нерухомого майна, відчуження якого, у тому числі
шляхом приватизації, забороняється

<i>№ п/п</i>	<i>Назва</i>	<i>Адреса</i>
1.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, пл. Кірова, 1
2.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, вул. Леніна, 32,
3.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, вул. Дзержинського, 53,
4.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, вул. Луначарського, 29,
5.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, вул. Луначарського, 31
6.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, вул. Леніна, 64/53
7.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, вул. Тімірязєва, 84
8.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, вул. Преображенська, 2
9.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, вул. К.Маркса, 55
10.	Адміністративна будівля	м. Кіровоград, вул. Луначарського, 42/74
11.	Будівля пам'ятки архітектури	м. Кіровоград, вул. Леніна, 28
12.	Будівля пам'ятки архітектури	м. Кіровоград, вул. К.Маркса, 51

Додаток 8

до рішення
Кіровоградської обласної
ради
від 29 вересня 2006 року
№ 61

ПЕРЕЛІК
підприємств, установ і організацій спільної власності
територіальних громад сіл, селищ і міст області,
що ліквідуються

№ п/п	Назва підприємства, установи, організації спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області	Юридична адреса
Управління освіти і науки		
1.	Комунальний обласний магазин учбово- наочних посібників	м. Кіровоград, вул. Дніпровська, 62
Управління культури і туризму		
2.	Обласний комунальний ремонтно- виробничий комбінат	м. Кіровоград, вул. Дзержинського, 56
3.	Інспекція з охорони нерухомих пам'яток археології, історії та монументального мистецтва	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 66/50
Управління охорони здоров'я		
4.	Комунальна обласна госпрозрахункова поліклініка	м. Кіровоград, просп. Університетський, 2/5
Управління у справах сім'ї, молоді та спорту		
5.	Комунальне підприємство “Стадіон “Зірка”	м. Кіровоград, вул. Гагаріна, 1
Головне управління економіки		
6.	Кіровоградське комунальне торговельне підприємство “Укроптбакалія”	м. Кіровоград, вул. Мурманська, 13 д
7.	Комунальне автотранспортне підприємство “Автотрансторг”	м. Кіровоград, вул. Нахімова, 20
